Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов (ул. Первомайская, д.54)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование параметра | Ед. изм. | Значение |
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | 31.03.2020 |
| 2. | Дата начала отчетного периода | - | 01.01.2019 |
| 3. | Дата конца отчетного периода | - | 31.12.2019 |
| Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества |
| 4. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода): | руб. | 0 |
| 5. | - переплата потребителями | руб. | 0 |
| 6. | - задолженность потребителей | руб. | 0 |
| 7. | Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | руб. | 238398,21 |
| 8. | - за содержание дома | руб. | 238398,21 |
| 9. | - за текущий ремонт | руб. | 0 |
| 10. | - за услуги управления | руб. | 0 |
| 11. | Получено денежных средств, в т. ч: | руб. | 189074,28 |
| 12. | - денежных средств от потребителей | руб. | 189074,28 |
| 13. | - целевых взносов от потребителей | руб. | 0 |
| 14. | - субсидий | руб. | 0 |
| 15. | - денежных средств от использования общего имущества | руб. | 0 |
| 16. | - прочие поступления | руб. | 0 |
| 17. | Всего денежных средств с учетом остатков | руб. | 189074,28 |
| 18. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода): | руб. | 49323,93 |
| 19. | - переплата потребителями | руб. | 0 |
| 20. | - задолженность потребителей | руб. | 49323,93 |
| Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги)) |
| 21. | Наименование работы (услуги) | *Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей водоснабжения и водоотведения* |
| 22. | Исполнитель работы (услуги) | Наименование организации- исполнителя работ (услуг) | ООО УК «Жилфонд» |
| ИНН исполнителя работ (услуг) | 6949011550 |
| 23. | Периодичность выполнения работы (услуги) |  | ежедневно |
| 21. | Наименование работы (услуги) | *Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей центрального отопления* |
| 22. | Исполнитель работы (услуги) | Наименование организации- исполнителя работ (услуг) | ООО УК «Жилфонд» |
| ИНН исполнителя работ (услуг) | 6949011550 |
| 23. | Периодичность выполнения работы (услуги) |  | ежедневно |
| 21. | Наименование работы (услуги) | *Уборка придомовой территории* |
| 22. | Исполнитель работы (услуги) | Наименование организации- исполнителя работ (услуг) | ООО УК «Жилфонд» |
| ИНН исполнителя работ (услуг) | 6949011550 |
| 23. | Периодичность выполнения работы (услуги) |  | - |
| 21. | Наименование работы (услуги) | *Уборка внутридомовых мест общего пользования* |
| 22. | Исполнитель работы (услуги) | Наименование организации- исполнителя работ (услуг) | ООО УК «Жилфонд» |
| ИНН исполнителя работ (услуг) | 6949011550 |
| 23. | Периодичность выполнения работы (услуги) |  | - |
| 21. | Наименование работы (услуги) | *Текущий ремонт жилого здания и благоустройство территории* |
| 22. | Исполнитель работы (услуги) | Наименование организации- исполнителя работ (услуг) | ООО УК «Жилфонд» |
| ИНН исполнителя работ (услуг) | 6949011550 |
| 23. | Периодичность выполнения работы (услуги) |  | - |
| 21. | Наименование работы (услуги) | *Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения* |
| 22. | Исполнитель работы (услуги) | Наименование организации- исполнителя работ (услуг) | ООО УК «Жилфонд» |
| ИНН исполнителя работ (услуг) | 6949011550 |
| 23. | Периодичность выполнения работы (услуги) |  | ежедневно |
| 21. | Наименование работы (услуги) | *Вывоз ТБО* |
| 22. | Исполнитель работы (услуги) | Наименование организации- исполнителя работ (услуг) | ООО «ТСАХ» |
| ИНН исполнителя работ (услуг) | 6952315887 |
| 23. | Периодичность выполнения работы (услуги) |  | ежедневно |
| 21. | Наименование работы (услуги) | *Дератизация* |
| 22. | Исполнитель работы (услуги) | Наименование организации- исполнителя работ (услуг) | ИП «Кердода А.Г. |
| ИНН исполнителя работ (услуг) | 502301861900 |
| 23. | Периодичность выполнения работы (услуги) |  | по заявкам; |
| 21. | Наименование работы (услуги) | *Управление жилым домом* |
| 22. | Исполнитель работы (услуги) | Наименование организации- исполнителя работ (услуг) | ООО УК «Жилфонд» |
| ИНН исполнителя работ (услуг) | 6949011550 |
| 23. | Периодичность выполнения работы (услуги) |  | ежедневно |
| Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг) |
| 24. | Количество поступивших претензий | ед. | 0 |
| 25. | Количество удовлетворенных претензий | ед. | 0 |
| 26. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед. | 0 |
| 27. | Сумма произведенного перерасчета | руб. | 0 |
| Общая информация по предоставленным коммунальным услугам |
| 28. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе: | руб. | 0 |
| 29. | - переплата потребителями | руб. | 0 |
| 30. | - задолженность потребителей | руб. | 0 |
| 31. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе: | руб. | 0 |
| 32. | - переплата потребителями | руб. | 0 |
| 33. | - задолженность потребителей | руб. | 0 |
| Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге |
| 34. | Вид коммунальной услуги | - | **Холодное водоснабжение** |
| 35. | Единица измерения | - | Куб.м |
| 36. | Общий объем потребления | нат. показ. | 2943,761 |
| 37. | Начислено потребителям | руб. | 49219,69 |
| 38. | Оплачено потребителями | руб. | 38185,31 |
| 39. | Задолженность потребителей | руб. | 11034,38 |
| 40. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 49219,69 |
| 41. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 38185,31 |
| 42. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 11034,38 |
| 43. | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0 |
| 34. | Вид коммунальной услуги | - | **Горячее водоснабжение** |
| 35. | Единица измерения | - | Куб.м |
| 36. | Общий объем потребления | нат. показ. | 904,029 |
| 37. | Начислено потребителям | руб. | 97635,23 |
| 38. | Оплачено потребителями | руб. | 74171,12 |
| 39. | Задолженность потребителей | руб. | 23464,11 |
| 40. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 97635,23 |
| 41. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 74171,12 |
| 42. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 23464,11 |
| 43. | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0 |
| 34. | Вид коммунальной услуги | - | **Водоотведение** |
| 35. | Единица измерения | - | Куб.м |
| 36. | Общий объем потребления | нат. показ. | 3847,79 |
| 37. | Начислено потребителям | руб. | 101188,66 |
| 38. | Оплачено потребителями | руб. | 78631,57 |
| 39. | Задолженность потребителей | руб. | 22557,09 |
| 40. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 101188,66 |
| 41. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 78631,57 |
| 42. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 22557,09 |
| 43. | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0 |
| 34. | Вид коммунальной услуги | - | **Отопление** |
| 35. | Единица измерения | - | Гкал |
| 36. | Общий объем потребления | нат. показ. | 186,982 |
| 37. | Начислено потребителям | руб. | 271019,68 |
| 38. | Оплачено потребителями | руб. | 210197,15 |
| 39. | Задолженность потребителей | руб. | 60822,53 |
| 40. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 271019,68 |
| 41. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 210197,15 |
| 42. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 60822,53 |
| 43. | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0 |
| Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг |
| 44. | Количество поступивших претензий | ед. | 0 |
| 45. | Количество удовлетворенных претензий | ед. | 0 |
| 46. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | - | 0 |
| 47. | Сумма произведенного перерасчета | руб. | 0 |
| Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников |
| 48. | Направлено претензий потребителям-должникам | ед. | 1 |
| 49. | Направлено исковых заявлений | ед. | 1 |
| 50. | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | руб. | 4372,28 |