Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов (ул. Первомайская, д.54)

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | | Наименование параметра | | | Ед. изм. | Значение |
| 1. | | Дата заполнения/внесения изменений | | | - | 31.03.2020 |
| 2. | | Дата начала отчетного периода | | | - | 01.01.2019 |
| 3. | | Дата конца отчетного периода | | | - | 31.12.2019 |
| Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества | | | | | | |
| 4. | | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода): | | | руб. | 0 |
| 5. | | - переплата потребителями | | | руб. | 0 |
| 6. | | - задолженность потребителей | | | руб. | 0 |
| 7. | | Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | | | руб. | 238398,21 |
| 8. | | - за содержание дома | | | руб. | 238398,21 |
| 9. | | - за текущий ремонт | | | руб. | 0 |
| 10. | | - за услуги управления | | | руб. | 0 |
| 11. | | Получено денежных средств, в т. ч: | | | руб. | 189074,28 |
| 12. | | - денежных средств от потребителей | | | руб. | 189074,28 |
| 13. | | - целевых взносов от потребителей | | | руб. | 0 |
| 14. | | - субсидий | | | руб. | 0 |
| 15. | | - денежных средств от использования общего имущества | | | руб. | 0 |
| 16. | | - прочие поступления | | | руб. | 0 |
| 17. | | Всего денежных средств с учетом остатков | | | руб. | 189074,28 |
| 18. | | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода): | | | руб. | 49323,93 |
| 19. | | - переплата потребителями | | | руб. | 0 |
| 20. | | - задолженность потребителей | | | руб. | 49323,93 |
| Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги)) | | | | | | |
| 21. | | Наименование работы (услуги) | *Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей водоснабжения и водоотведения* | | | |
| 22. | | Исполнитель работы (услуги) | Наименование организации- исполнителя работ (услуг) | | | ООО УК «Жилфонд» |
| ИНН исполнителя работ (услуг) | | | 6949011550 |
| 23. | | Периодичность выполнения работы (услуги) |  | | | ежедневно |
| 21. | | Наименование работы (услуги) | *Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей центрального отопления* | | | |
| 22. | | Исполнитель работы (услуги) | Наименование организации- исполнителя работ (услуг) | | | ООО УК «Жилфонд» |
| ИНН исполнителя работ (услуг) | | | 6949011550 |
| 23. | | Периодичность выполнения работы (услуги) |  | | | ежедневно |
| 21. | | Наименование работы (услуги) | *Уборка придомовой территории* | | | |
| 22. | | Исполнитель работы (услуги) | Наименование организации- исполнителя работ (услуг) | | | ООО УК «Жилфонд» |
| ИНН исполнителя работ (услуг) | | | 6949011550 |
| 23. | | Периодичность выполнения работы (услуги) |  | | | - |
| 21. | | Наименование работы (услуги) | *Уборка внутридомовых мест общего пользования* | | | |
| 22. | | Исполнитель работы (услуги) | Наименование организации- исполнителя работ (услуг) | | | ООО УК «Жилфонд» |
| ИНН исполнителя работ (услуг) | | | 6949011550 |
| 23. | | Периодичность выполнения работы (услуги) |  | | | - |
| 21. | | Наименование работы (услуги) | *Текущий ремонт жилого здания и благоустройство территории* | | | |
| 22. | | Исполнитель работы (услуги) | Наименование организации- исполнителя работ (услуг) | | | ООО УК «Жилфонд» |
| ИНН исполнителя работ (услуг) | | | 6949011550 |
| 23. | | Периодичность выполнения работы (услуги) |  | | | - |
| 21. | | Наименование работы (услуги) | *Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения* | | | |
| 22. | | Исполнитель работы (услуги) | Наименование организации- исполнителя работ (услуг) | | | ООО УК «Жилфонд» |
| ИНН исполнителя работ (услуг) | | | 6949011550 |
| 23. | | Периодичность выполнения работы (услуги) |  | | | ежедневно |
| 21. | | Наименование работы (услуги) | *Вывоз ТБО* | | | |
| 22. | | Исполнитель работы (услуги) | Наименование организации- исполнителя работ (услуг) | | | ООО «ТСАХ» |
| ИНН исполнителя работ (услуг) | | | 6952315887 |
| 23. | | Периодичность выполнения работы (услуги) |  | | | ежедневно |
| 21. | | Наименование работы (услуги) | *Дератизация* | | | |
| 22. | | Исполнитель работы (услуги) | Наименование организации- исполнителя работ (услуг) | | | ИП «Кердода А.Г. |
| ИНН исполнителя работ (услуг) | | | 502301861900 |
| 23. | | Периодичность выполнения работы (услуги) |  | | | по заявкам; |
| 21. | | Наименование работы (услуги) | *Управление жилым домом* | | | |
| 22. | | Исполнитель работы (услуги) | Наименование организации- исполнителя работ (услуг) | | | ООО УК «Жилфонд» |
| ИНН исполнителя работ (услуг) | | | 6949011550 |
| 23. | | Периодичность выполнения работы (услуги) |  | | | ежедневно |
| Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг) | | | | | | |
| 24. | | Количество поступивших претензий | | | ед. | 0 |
| 25. | | Количество удовлетворенных претензий | | | ед. | 0 |
| 26. | | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | | | ед. | 0 |
| 27. | | Сумма произведенного перерасчета | | | руб. | 0 |
| Общая информация по предоставленным коммунальным услугам | | | | | | |
| 28. | | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе: | | | руб. | 0 |
| 29. | | - переплата потребителями | | | руб. | 0 |
| 30. | | - задолженность потребителей | | | руб. | 0 |
| 31. | | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе: | | | руб. | 0 |
| 32. | | - переплата потребителями | | | руб. | 0 |
| 33. | | - задолженность потребителей | | | руб. | 0 |
| Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге | | | | | | |
| 34. | Вид коммунальной услуги | | | - | | **Холодное водоснабжение** |
| 35. | Единица измерения | | | - | | Куб.м |
| 36. | Общий объем потребления | | | нат. показ. | | 2943,761 |
| 37. | Начислено потребителям | | | руб. | | 49219,69 |
| 38. | Оплачено потребителями | | | руб. | | 38185,31 |
| 39. | Задолженность потребителей | | | руб. | | 11034,38 |
| 40. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | | | руб. | | 49219,69 |
| 41. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | | | руб. | | 38185,31 |
| 42. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | | | руб. | | 11034,38 |
| 43. | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | | | руб. | | 0 |
| 34. | Вид коммунальной услуги | | | - | | **Горячее водоснабжение** |
| 35. | Единица измерения | | | - | | Куб.м |
| 36. | Общий объем потребления | | | нат. показ. | | 904,029 |
| 37. | Начислено потребителям | | | руб. | | 97635,23 |
| 38. | Оплачено потребителями | | | руб. | | 74171,12 |
| 39. | Задолженность потребителей | | | руб. | | 23464,11 |
| 40. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | | | руб. | | 97635,23 |
| 41. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | | | руб. | | 74171,12 |
| 42. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | | | руб. | | 23464,11 |
| 43. | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | | | руб. | | 0 |
| 34. | Вид коммунальной услуги | | | - | | **Водоотведение** |
| 35. | Единица измерения | | | - | | Куб.м |
| 36. | Общий объем потребления | | | нат. показ. | | 3847,79 |
| 37. | Начислено потребителям | | | руб. | | 101188,66 |
| 38. | Оплачено потребителями | | | руб. | | 78631,57 |
| 39. | Задолженность потребителей | | | руб. | | 22557,09 |
| 40. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | | | руб. | | 101188,66 |
| 41. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | | | руб. | | 78631,57 |
| 42. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | | | руб. | | 22557,09 |
| 43. | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | | | руб. | | 0 |
| 34. | Вид коммунальной услуги | | | - | | **Отопление** |
| 35. | Единица измерения | | | - | | Гкал |
| 36. | Общий объем потребления | | | нат. показ. | | 186,982 |
| 37. | Начислено потребителям | | | руб. | | 271019,68 |
| 38. | Оплачено потребителями | | | руб. | | 210197,15 |
| 39. | Задолженность потребителей | | | руб. | | 60822,53 |
| 40. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | | | руб. | | 271019,68 |
| 41. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | | | руб. | | 210197,15 |
| 42. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | | | руб. | | 60822,53 |
| 43. | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | | | руб. | | 0 |
| Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг | | | | | | |
| 44. | Количество поступивших претензий | | | ед. | | 0 |
| 45. | Количество удовлетворенных претензий | | | ед. | | 0 |
| 46. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | | | - | | 0 |
| 47. | Сумма произведенного перерасчета | | | руб. | | 0 |
| Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников | | | | | | |
| 48. | Направлено претензий потребителям-должникам | | | ед. | | 1 |
| 49. | Направлено исковых заявлений | | | ед. | | 1 |
| 50. | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | | | руб. | | 4372,28 |