Сведения об основных конструктивных элементах многоквартирного дома, оборудовании и системах инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома **г. Конаково ул.Циолковского д.7**

2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) межевание не проводилось

3. Серия, тип постройки информация в тех. паспорте отсутствует

4. Год постройки 1937

5. Степень износа по данным государственного технического учета

6. Степень фактического износа 2%

7. Год последнего капитального ремонта 1984

8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу нет

9. Количество этажей 1(один)

10. Наличие подвала нет

11. Наличие цокольного этажа нет

12. Наличие мансарды нет

13. Наличие мезонина нет

14. Количество квартир 3

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет

17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет

18. Строительный объем \_\_\_\_ 206 куб.м

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками \_\_57,4 кв.м

б) жилых помещений (общая площадь квартир) \_\_44\_ кв.м

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_0\_\_\_\_\_\_\_ кв.м

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) \_\_\_13,4 кв.м

20. Количество лестниц \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_1\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ шт.

21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 0 кв.м

22. Уборочная площадь общих коридоров \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_нет\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв.м

23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв.м

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_989 кв.м.

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии)

**II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки**

|  | Наименование конструктивных элементов | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | |  |  |
| 1. | Фундамент | | Кирпич. Столбы, лент | Удовлетворительное |
| 2. | Наружные и внутренние капитальные стены | | бревенчатые | Удовлетворительное |
| 3. | Перегородки | | деревянные | Удовлетворительное |
| 4. | Перекрытия | |  |  |
|  | чердачные | деревянные | Удовлетворительное |
|  | междуэтажные | - | Удовлетворительное |
|  | подвальные | нет |  |
|  | (другое) |  |  |
| 5. | Крыша | | Металл. по стропилам | неудовлетворительное |
| 6. | Полы | | деревянные | неудовлетворительное |
| 7. | Проемы | |  |  |
|  | окна | Двойные створчатые | Удовлетворительное |
|  | двери | филенчатые | Удовлетворительное |
|  | (другое) |  |  |
| 8. | Отделка | |  |  |
|  | внутренняя | Масл. окраска | Удовлетворительное |
|  | наружная | Тес и масл. окраска | Удовлетворительное |
|  | (другое) |  |  |
| 9. | Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | | |
|  | ванны напольные | Нет |  |
|  | электроплиты | Нет |  |
|  | телефонные сети и оборудование | да |  |
|  | сети проводного радиовещания | Да | Удовлетворительное |
|  | сигнализация | Нет |  |
|  | мусоропровод | Нет |  |
|  | лифт | Нет |  |
|  | вентиляция | Да | Удовлетворительное |
|  | (другое) |  |  |
| 10. | Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг | | | |
|  | электроснабжение | Открытая электропр. | Удовлетворительное |
|  | холодное  водоснабжение | нет |  |
|  | горячее  водоснабжение | нет |  |
|  | водоотведение | Выгреб. яма |  |
|  | газоснабжение | централизованное | Удовлетворительное |
|  | отопление  (от внешних  котельных) |  |  |
|  | отопление (от домовой котельной) | Газовый котёл | Удовлетворительное |
|  | печи | Нет |  |
|  | калориферы | Нет |  |
|  | АГВ | АГВ | Удовлетворительное |
|  | (другое) |  |  |
| 11. | Крыльца | | Деревянн. | Неудовлетворит. |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Элементы благоустройства | | | |
| Детская площадка | - | Не обустроена |
| Спортивная площадка | - | Не обустроена |
| Другое | - | 0 |