Сведения об основных конструктивных элементах многоквартирного дома, оборудовании и системах инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома г.Конаково ул.Коллективная д.35

2. Кадастровый номер многоквартирного дома 69:43:0:0: 1-1041: 0000/А

3. Серия, тип постройки информация в тех. паспорте отсутствует

4. Год постройки 1957

5. Степень износа по данным государственного технического учета 70%

6. Степень фактического износа

7. Год последнего капитального ремонта

8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу нет

9. Количество этажей 1

10. Наличие подвала нет

11. Наличие цокольного этажа нет

12. Наличие мансарды нет

13. Наличие мезонина нет

14. Количество квартир 4

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества 0

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания 0

17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) о

18. Строительный объем \_\_\_\_\_\_\_\_\_432\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ куб.м

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками \_\_\_\_\_\_\_\_122,9\_\_\_\_\_\_\_\_ кв.м

б) жилых помещений (общая площадь квартир) \_\_\_\_\_\_\_\_\_122,9 кв.м

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_0\_\_\_\_\_ кв.м

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) \_\_\_ кв.м

20. Количество лестниц \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ шт.

21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв.м

22. Уборочная площадь общих коридоров \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв.м

23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_0кв.м

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_1288 кв.м.

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии)

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

|  | Наименование конструктивных элементов | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |
| 1. | Фундамент | Кирпичный ленточный | Удовлетворительное |
| 2. | Наружные и внутренние капитальные стены | шлакобетонные | Удовлетворительное |
| 3. | Перегородки | деревянные | Удовлетворительное |
| 4. | Перекрытия |  |  |
|  | чердачные | деревянные | Удовлетворительное |
|  | междуэтажные | деревянные | Удовлетворительное |
|  | подвальные | деревянные | Удовлетворительное |
|  | (другое) |  |  |
| 5. | Крыша | Шифер по стропилам | Удовлетворительное |
| 6. | Полы | дощатые | Удовлетворительное |
| 7. | Проемы |  |  |
|  | окна | Двойные створчатые | Удовлетворительное |
|  | двери | филенчатые | Удовлетворительное |
|  | (другое) |  |  |
| 8. | Отделка |  |  |
|  | внутренняя | штукатурка | Удовлетворительное |
|  | наружная | Штукатурка,окраска | Удовлетворительное |
|  | (другое) |  |  |
| 9. | Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование |
|  | ванны напольные | нет |  |
|  | электроплиты | нет |  |
|  | телефонные сети и оборудование | нет |  |
|  | сети проводного радиовещания | да | Удовлетворительное |
|  | сигнализация | нет |  |
|  | мусоропровод | нет |  |
|  | лифт | нет |  |
|  | вентиляция | естественная | удовлетворительное |
|  | (другое) |  |  |
| 10. | Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг |
|  | электроснабжение | скрытая | удовлетворительное |
|  | холодное водоснабжение |  |  |
|  | горячее водоснабжение |  |  |
|  | водоотведение | Выгреб. яма | Удовлетворительное |
|  | газоснабжение | Централизованное | Удовлетворительное |
|  | отопление (от внешних котельных) |  |  |
|  | отопление (от домовой котельной) |  |  |
|  | печи |  |  |
|  | калориферы |  |  |
|  | АГВ | АГВ | удовлетворительное |
|  | (другое) |  |  |
| 11. | Крыльца |  |  |
| Элементы благоустройства |
| Детская площадка | - | Не обустроена  |
| Спортивная площадка | - | Не обустроена  |
| Другое | - | 0 |