1. Адрес многоквартирного дома **г.Конаково ул.Декабристов 16**

2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) межевание не проводилось

3. Серия, тип постройки информация в тех. паспорте отсутствует

4. Год постройки 1957

5. Степень износа по данным государственного технического учета

6. Степень фактического износа 47%

7. Год последнего капитального ремонта 1974

8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу нет

9. Количество этажей 1(один)

10. Наличие подвала нет

11. Наличие цокольного этажа нет

12. Наличие мансарды нет

13. Наличие мезонина нет

14. Количество квартир 10

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества 0

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет

17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания)

18. Строительный объем \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_1795\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ куб.м

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками \_\_\_\_\_\_424,3\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв.м

б) жилых помещений (общая площадь квартир) \_\_\_\_391,3\_\_\_\_ кв.м

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_0\_ кв.м

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) \_\_\_\_\_33,0 кв.м

20. Количество лестниц \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_0 шт.

21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_33,0 кв.м

22. Уборочная площадь общих коридоров 0\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв.м

23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы)0\_\_\_\_ кв.м

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2400\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_кв.м.

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии)

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

|  | Наименование конструктивных элементов | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |
| 1. | Фундамент | бутовый ленточный | Удовлетворительное |
| 2. | Наружные и внутренние капитальные стены | шлакобетон | Удовлетворительное |
| 3. | Перегородки | дерево | Удовлетворительное |
| 4. | Перекрытия |  |  |
|  | чердачные | дерево | Удовлетворительное |
|  | междуэтажные | дерево | Удовлетворительное |
|  | подвальные | дерево | Удовлетворительное |
|  | (другое) |  |  |
| 5. | Крыша | шиферная | Удовлетворительное |
| 6. | Полы | дощатые | Удовлетворительное |
| 7. | Проемы |  |  |
|  | окна | двойные створчатые | Удовлетворительное |
|  | двери | филёнчатые | Удовлетворительное |
|  | (другое) |  |  |
| 8. | Отделка |  |  |
|  | внутренняя | окраска | Удовлетворительное |
|  | наружная | штукатурка | Удовлетворительное |
|  | (другое) |  |  |
| 9. | Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование |
|  | ванны напольные | Нет |  |
|  | электроплиты | Нет |  |
|  | телефонные сети и оборудование | Нет |  |
|  | сети проводного радиовещания | оборудовано | Удовлетворительное |
|  | сигнализация | Нет |  |
|  | мусоропровод | Нет |  |
|  | лифт | Нет |  |
|  | вентиляция | естественная |  |
|  | (другое) |  |  |
| 10. | Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг |
|  | электроснабжение | центральное | Удовлетворительное |
|  | холодное водоснабжение | центральное | Удовлетворительное |
|  | горячее водоснабжение | нет |  |
|  | водоотведение | центральное | Удовлетворительное |
|  | газоснабжение | центральное |  |
|  | отопление (от внешних котельных) | нет |  |
|  | отопление (от домовой котельной) | да |  |
|  | печи |  |  |
|  | калориферы |  |  |
|  | АГВ | АГВ | Удовлетворительное |
|  | (другое) |  |  |
| 11. | Крыльца |  |  |
| Элементы благоустройства |
| Детская площадка | - | Не обустроена  |
| Спортивная площадка | - | Не обустроена  |
| Другое | - | 0 |