Сведения об основных конструктивных элементах многоквартирного дома, оборудовании и системах инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома **г.Конаково Площадь Калинина д.12**

2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) межевание не проводилось

3. Серия, тип постройки информация в тех. паспорте отсутствует

4. Год постройки 1964

5. Степень износа по данным государственного технического учета 51%

6. Степень фактического износа

7. Год последнего капитального ремонта 1984

8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу нет

9. Количество этажей 2(два)

10. Наличие подвала нет

11. Наличие цокольного этажа нет

12. Наличие мансарды нет

13. Наличие мезонина нет

14. Количество квартир 18

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания 0

17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания)

18. Строительный объем \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2821\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ куб.м

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками \_\_\_\_\_\_\_782,8\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв.м

б) жилых помещений (общая площадь квартир) \_\_\_\_\_686,6\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв.м

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв.м

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_96,2 кв.м

20. Количество лестниц \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_3\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ шт.

21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_74,1 кв.м

22. Уборочная площадь общих коридоров \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_22,1 кв.м

23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв.м

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2783 кв.м.

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии)

**II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки**

|  | Наименование конструктивных элементов | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |
| 1. | Фундамент | бутовые столбы цоколь кирпичный | Удовлетворительное |
| 2. | Наружные и внутренние капитальные стены | брёвненчатые |  |
| 3. | Перегородки | деревян.оштукатур | **Удовлетворительное** |
| 4. | Перекрытия |  |  |
|  | чердачные | деревянное | **Удовлетворительное** |
|  | междуэтажные | деревянное | **Удовлетворительное** |
|  | подвальные | деревянное | **Удовлетворительное** |
|  | (другое) |  |  |
| 5. | Крыша | шиферная | Не**удовлетворительно** |
| 6. | Полы | дощатые  | **Удовлетворительное** |
| 7. | Проемы |  |  |
|  | окна | двойные створные | **Удовлетворительное** |
|  | двери | филёнчатые | **Удовлетворительное** |
|  | (другое) |  |  |
| 8. | Отделка |  |  |
|  | внутренняя | окраска по дереву | **Удовлетворительное** |
|  | наружная | обшиты тёсом | **Удовлетворительное** |
|  | (другое) |  |  |
| 9. | Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование |  |  |
|  | ванны напольные | нет |  |
|  | электроплиты | ет |  |
|  | телефонные сети и оборудование | сетевое | **Удовлетворительное** |
|  | сети проводного радиовещания | сетевое | **Удовлетворительное** |
|  | сигнализация | нет |  |
|  | мусоропровод | нет |  |
|  | лифт | нет |  |
|  | вентиляция | естественная | **Удовлетворительное** |
|  | (другое) |  |  |
| 10. | Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг |
|  | электроснабжение | открытая | **Удовлетворительное** |
|  | холодное водоснабжение | сетевое | **Удовлетворительное** |
|  | горячее водоснабжение | нет | **Удовлетворительное** |
|  | водоотведение | центральная | **Удовлетворительное** |
|  | газоснабжение | сетевое | **Удовлетворительное** |
|  | отопление (от внешних котельных) | центральное | **Удовлетворительное** |
|  | отопление (от домовой котельной) |  |  |
|  | печи |  |  |
|  | калориферы |  |  |
|  | АГВ |  |  |
|  | (другое) |  |  |
| 11. | Крыльца | деревянные | **Удовлетворительное** |

|  |
| --- |
| Элементы благоустройства |
| Детская площадка | - | Не обустроена  |
| Спортивная площадка | - | Не обустроена  |
| Другое | - | 0 |