Сведения об основных конструктивных элементах многоквартирного дома, оборудовании и системах инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного **дома г. Конаково ул.Новая д.2**

2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) межевание не проводилось

3. Серия, тип постройки информация в тех. паспорте отсутствует

4. Год постройки 1960

5. Степень износа по данным государственного технического учета

6. Степень фактического износа 20%

7. Год последнего капитального ремонта 1973

8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу нет

9. Количество этажей 2(два)

10. Наличие подвала нет

11. Наличие цокольного этажа нет

12. Наличие мансарды нет

13. Наличие мезонина нет

14. Количество квартир 8

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет

17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет

18. Строительный объем \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_1896 куб.м

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_475,3 кв.м

б) жилых помещений (общая площадь квартир) \_\_\_\_\_\_430,5 кв.м

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_0 кв.м

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном дом 44,8 кв.м

20. Количество лестниц \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2 шт.

21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_44,8 кв.м

22. Уборочная площадь общих коридоров \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_0 кв.м

23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) 0 кв.м

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_1849 кв.м.

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии)

**II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки**

|  | Наименование конструктивных элементов | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |
| 1. | Фундамент | Бутовый ленточный | Удовлетворительное |
| 2. | Наружные и внутренние капитальные стены | Кирпичные | Удовлетворительное |
| 3. | Перегородки | деревянные | Удовлетворительное |
| 4. | Перекрытия |  |  |
|  | чердачные | Деревянные | Удовлетворительное |
|  | междуэтажные | Деревянные | Удовлетворительное |
|  | подвальные | Деревянные | Удовлетворительное |
|  | (другое) |  |  |
| 5. | Крыша | Шиферная по стропилам | Удовлетворительное |
| 6. | Полы | дощатые | Удовлетворительное |
| 7. | Проемы |  |  |
|  | окна | Двойные створчатые | Удовлетворительное |
|  | двери | филенчатые | Удовлетворительное |
|  | (другое) |  |  |
| 8. | Отделка |  |  |
|  | внутренняя | окраска | Удовлетворительное |
|  | наружная | Расшивка швов | Удовлетворительное |
|  | (другое) |  |  |
| 9. | Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование |
|  | ванны напольные | Нет |  |
|  | электроплиты | Нет |  |
|  | телефонные сети и оборудование | Да | Удовлетворительное |
|  | сети проводного радиовещания | Да | Удовлетворительное |
|  | сигнализация | Нет |  |
|  | мусоропровод | Нет |  |
|  | лифт | Не |  |
|  | вентиляция | естественная | Удовлетворительное |
|  | (другое) |  |  |
| 10. | Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг |
|  | электроснабжение | открытая | Удовлетворительное |
|  | холодное водоснабжение | централизованное | Удовлетворительное |
|  | горячее водоснабжение | Централизованное | Удовлетворительное |
|  | водоотведение | Централизованное | Удовлетворительное |
|  | газоснабжение | Централизованное | Удовлетворительное |
|  | отопление (от внешних котельных) | централизованное | удовлетворительное |
|  | отопление (от домовой котельной) |  |  |
|  | печи |  |  |
|  | калориферы |  |  |
|  | АГВ |  |  |
|  | (другое) |  |  |
| 11. | Крыльца | нет |  |

|  |
| --- |
| Элементы благоустройства |
| Детская площадка | - | Не обустроена  |
| Спортивная площадка | - | Не обустроена  |
| Другое | - | 0 |