Сведения об основных конструктивных элементах многоквартирного дома, оборудовании и системах инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома г.Конаково ул.Первомайская д.46

2. Кадастровый номер многоквартирного дома 69:43:0:0:1-1761:0001/А

3. Серия, тип постройки информация в тех. паспорте отсутствует

4. Год постройки 1954

5. Степень износа по данным государственного технического учета 50%

6. Степень фактического износа

7. Год последнего капитального ремонта

8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу нет

9. Количество этажей 2

10. Наличие подвала нет

11. Наличие цокольного этажа нет

12. Наличие мансарды нет

13. Наличие мезонина нет

14. Количество квартир 8

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества 0

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания 0

17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) о

18. Строительный объем \_\_\_\_\_\_\_\_\_1751\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ куб.м

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками \_\_\_\_\_\_\_\_434,7\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв.м

б) жилых помещений (общая площадь квартир) \_\_\_\_\_\_\_\_\_388,8 кв.м

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_0\_\_\_\_\_ кв.м

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) \_\_\_\_45,9 кв.м

20. Количество лестниц \_\_\_\_\_\_\_\_2\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ шт.

21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_45,9 кв.м

22. Уборочная площадь общих коридоров \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв.м

23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_0кв.м

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_1758,96 кв.м.

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии)

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

|  | | Наименование конструктивных элементов | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | | | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | |  | |  | | |  | |
| 1. | | Фундамент | | Бутовый ленточный | | | Удовлетворительное | |
| 2. | | Наружные и внутренние капитальные стены | | кирпичные | | | Удовлетворительное | |
| 3. | | Перегородки | | деревянные | | | Удовлетворительное | |
| 4. | | Перекрытия | |  | | |  | |
|  | чердачные | деревянные | | | Удовлетворительное | |
|  | междуэтажные | деревянные | | | Удовлетворительное | |
|  | подвальные | деревянные | | | Удовлетворительное | |
|  | (другое) |  | | |  | |
| 5. | | Крыша | | Шифер по стропилам | | | Удовлетворительное | |
| 6. | | Полы | | дощатые | | | Удовлетворительное | |
| 7. | | Проемы | |  | | |  | |
|  | окна | Двойные створчатые | | | Удовлетворительное | |
|  | двери | филенчатые | | | Удовлетворительное | |
|  | (другое) |  | | |  | |
| 8. | | Отделка | |  | | |  | |
|  | внутренняя | штукатурка | | | Удовлетворительное | |
|  | наружная | Штукатурка,окраска | | | Удовлетворительное | |
|  | (другое) |  | | |  | |
| 9. | | Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | | | | | |
|  | ванны напольные | Да | | | Удовлетворительное | |
|  | электроплиты | нет | | |  | |
|  | телефонные сети и оборудование | нет | | |  | |
|  | сети проводного радиовещания | да | | | Удовлетворительное | |
|  | сигнализация | нет | | |  | |
|  | мусоропровод | нет | | |  | |
|  | лифт | нет | | |  | |
|  | вентиляция | естественная | | | удовлетворительное | |
|  | (другое) |  | | |  | |
| 10. | | Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг | | | | | | |
|  | электроснабжение | скрытая | | | удовлетворительное | |
|  | холодное водоснабжение | централизованное | | | удовлетворительное | |
|  | горячее водоснабжение | Централизованное | | | Удовлетворительное | |
|  | водоотведение | Централизованное | | | Удовлетворительное | |
|  | газоснабжение | Централизованное | | | Удовлетворительное | |
|  | отопление (от внешних котельных) | Централизованное | | | Удовлетворительное | |
|  | отопление (от домовой котельной) |  | | |  | |
|  | печи |  | | |  | |
|  | калориферы |  | | |  | |
|  | АГВ |  | | |  | |
|  | (другое) |  | | |  | |
| 11. | | Крыльца | | кирпичное | | | удовлетворительное | |
| Элементы благоустройства | | | | | | | | |
| Детская площадка | | | | - | Не обустроена | |
| Спортивная площадка | | | | - | Не обустроена | |
| Другое | | | | - | 0 | |